

ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2020
(v celých tisících Kč)
IČ: 25838938

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Sestaveno dne: 31.5.2021

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: Zemědělská prvovýroba

Spisová značka: B 2187

V likvidaci: Ne

Název a sídlo účetní jednotky
NETIS, a.s.
Návsi 905
Návsi
73992

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	626 235	262 098	364 137	365 375
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	03	518 797	262 079	256 718	251 640
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2.)	04	441	229	212	349
2.	Ocenitelná práva	06	441	229	212	349
2.1.	Software	07	441	229	212	349
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	14	494 795	261 850	232 945	229 935
1.	Pozemky a stavby	15	245 503	76 597	168 906	157 422
1.1.	Pozemky	16	32 995	0	32 995	32 226
1.2.	Stavby	17	212 508	76 597	135 911	125 196
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	209 116	169 040	40 076	46 175
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	997	997	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	30 107	15 216	14 891	15 018
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22	30 107	15 216	14 891	15 018
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24	9 072	0	9 072	11 320
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	4 558	0	4 558	4 628
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	4 514	0	4 514	6 692
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)	27	23 561	0	23 561	21 356
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	21 934	0	21 934	19 729
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34	1 627	0	1 627	1 627
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35	1 627	0	1 627	1 627
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	103 090	19	103 071	109 046
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	38	60 929	0	60 929	60 158
1.	Materiál	39	13 351	0	13 351	13 100
2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	6 637	0	6 637	6 310
3.	Výrobky a zboží	41	25 153	0	25 153	24 716
3.1.	Výrobky	42	21 373	0	21 373	20 787
3.2.	Zboží	43	3 780	0	3 780	3 929
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44	15 788	0	15 788	16 032
C.II.	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	46	34 702	19	34 683	46 293
1.	Dlouhodobé pohledávky	47	125	0	125	170
1.5.	Pohledávky - ostatní	52	125	0	125	170
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	24	0	24	26
5.4.	Jiné pohledávky	56	101	0	101	144

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
2.	Krátkodobé pohledávky	57	34 577	19	34 558	46 123
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	24 317	19	24 298	25 755
2.4.	Pohledávky - ostatní	61	10 260	0	10 260	20 368
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	9 847	0	9 847	19 878
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	73	0	73	230
4.5.	Dohadné účty aktivní	66	221	0	221	260
4.6.	Jiné pohledávky	67	119	0	119	0
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	75	7 459	0	7 459	2 595
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	890	0	890	870
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	6 569	0	6 569	1 725
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	78	4 348	0	4 348	4 689
1.	Náklady příštích období	79	3 626	0	3 626	4 557
3.	Příjmy příštích období	81	722	0	722	132



Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	364 137	365 375
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	02	306 642	291 427
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	03	18 000	18 000
1.	Základní kapitál	04	18 000	18 000
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	07	30 014	30 014
2.	Kapitálové fondy	09	30 014	30 014
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10	30 014	30 014
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	15	1 580	1 580
1.	Ostatní rezervní fondy	16	1 580	1 580
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	18	241 264	225 682
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	241 334	225 682
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	20	-70	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	15 784	16 151
B + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	56 961	73 493
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	24	389	0
4.	Ostatní rezervy	28	389	0
C.	Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)	29	56 572	73 493
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	30	28 393	37 902
2.	Závazky k úvěrovým institucím	34	18 976	21 802
4.	Závazky z obchodních vztahů	36	0	6 237
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	38	4 270	4 570
8.	Odložený daňový závazek	40	5 147	5 293
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	45	28 179	35 591
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	18 980	26 528
8.	Závazky ostatní	55	9 199	9 063
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	2 817	2 538
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	1 539	1 425
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	2 097	2 755
8.6.	Dohadné účty pasivní	61	814	529
8.7.	Jiné závazky	62	1 932	1 816
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	66	534	455
1.	Výdaje příštích období	67	498	419
2.	Výnosy příštích období	68	36	36

Podpisový záznam

NETIS, a.s.
739 92 Návsi č.p. 99
IČ: 25838938 DIČ: CZ25838938



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu

ke dni: 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

IČ: 25838938

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Sestaveno dne: 31.5.2021

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: Zemědělská prvovýroba

Spisová značka: B 2187

V likvidaci: Ne

Název a sídlo účetní jednotky

NETIS, a.s.

Návsí 905

Návsí

73992

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	176 477	171 417
II.	Tržby za prodej zboží	02	33 364	27 728
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	142 125	134 747
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	22 118	18 375
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	88 415	86 953
3.	Služby	06	31 592	29 419
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-3 877	-1 314
C.	Aktivace (-)	08	-12 914	-12 930
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	63 078	60 251
D.1.	Mzdové náklady	10	45 911	43 771
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	17 167	16 480
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	14 908	14 393
2.2.	Ostatní náklady	13	2 259	2 087
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	32 934	32 565
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	32 932	32 565
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	32 932	32 565
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	2	0
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	41 490	41 649
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	10 442	10 554
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	2 298	666
3.	Jiné provozní výnosy	23	28 750	30 429
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	9 427	6 999
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	4 178	3 804
2.	Prodávý materiál	26	2 242	642
3.	Daně a poplatky	27	530	554
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	389	0
5.	Jiné provozní náklady	29	2 088	1 999
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	20 558	20 476
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	2	7
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	2	7
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J.2.)	43	564	538
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45	564	538
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	79	92
K.	Ostatní finanční náklady	47	590	220

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-1 073	-659
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	19 485	19 817
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	3 701	3 666
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	3 847	3 844
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-146	-178
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	15 784	16 151
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	15 784	16 151
	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII:	56	251 412	240 893

Podpisový záznam



NETIS, a.s.
739 92 Návsi č.p. 999
IČ: 25838938 DIČ: CZ25838938



PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví (dále jen vyhláška). Hodnotové údaje jsou uvedeny v tis. Kč, pokud není uvedeno jinak.

Účetní závěrka byla sestavena jako řádná k rozvahovému dni 31.12.2020.

(1)

Informace o účetní jednotce

Obchodní firma: NETIS, a.s.
Sídlo firmy: Návsí č.p. 905, 739 92 Návsí
IČ: 258 38 938
Datum zápisu: 30. června 1999
Spisová značka: B 2187 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Právní forma: Akciová společnost
Předmět podnikání: Zemědělská výroba,
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Silniční motorová doprava

V roce 2016 nedošlo ke změnám v obchodním rejstříku.

(2)

Informace o konsolidovaných nebo přidružených účetních jednotkách

Účetní jednotky, které účetní jednotka ovládá nebo vykonává společný nebo podstatný vliv nebo v nichž je společníkem s neomezeným ručením				
Obchodní firma nebo název	Sídlo	Podíl na základním kapitálu v %	Výše vlastního kapitálu	Výsledek hospodaření
KOZUBOVÁ a.s.	Návsí č.p. 491, 739 92 Návsí	79,35	21.590	347

Konsolidovanou účetní závěrku nejužší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavila účetní jednotka:

Obchodní firma nebo název	Sídlo	Místo, kde je možno konsolidovanou účetní závěrku získat
---	---	---

(3)

Informace o použitých obecných účetních zásadách a použitých účetních metodách

Účetní závěrka byla sestavena při respektování obecných účetních zásad bilanční kontinuity, stálosti metod a opatrnosti při oceňování aktiv a srovnatelnosti vykazovaných údajů tak, aby podávala věrný a poctivý



obraz aktiv, závazků a jiných pasiv, výsledku hospodaření a finanční situace účetní jednotky. Účetní závěrka byla sestavena při použití předpokladu nepřetržitosti trvání účetní jednotky.

1. Způsob oceňování majetku a závazků

A. Dlouhodobý majetek

O dlouhodobém nehmotném majetku se s výjimkou goodwillu účtuje od výše 60 tis. Kč. O samostatných movitých věcech se účtuje od výše 40 tis. Kč.

Dlouhodobý majetek se oceňuje pořizovacími cenami. Dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje vlastními náklady. Součástí ocenění nejsou úroky.

Z finančního majetku se oceňují reálnou hodnotou cenné papíry k obchodování a cenné papíry realizovatelné. Změny reálných hodnot cenných papírů k obchodování se účtují výsledkově. Změny reálných hodnot, popř. změny ocenění na základě ekvivalence (podíly v ovládaných a řízených osobách mohou být oceněny ekvivalencí), ostatních cenných papírů a majetkových účastí se účtují rozvahově.

B. Zásoby

Zásoby se oceňují pořizovacími cenami, resp. cenami, které vyplynou z ocenění jejich úbytků cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem z pořizovacích cen. Účtování porřízení a úbytku zásob se provádí podle způsobu „A“ dle ČÚS č. 015.

Součástí pořizovací ceny zásob jsou též náklady související s jejich porřízením, zejména přeprava, provize, clo a pojistné. Součástí ocenění nejsou zejména úroky úvěrů a půjček poskytnutých na jejich porřízení. Z vnitropodnikových služeb souvisejících s pořizováním zásob nákupem a se zpracováním zásob se do pořizovací ceny zahrnuje pouze přepravné a vlastní náklady na zpracování materiálu.

Zásoby vytvořené vlastní činností jsou oceněny vlastními náklady na úrovni přímých nákladů podle plánových kalkulací.

C. Pohledávky

Pohledávky se oceňují při vzniku jmenovitou hodnotou, při nabytí za úplatu nebo vkladem pořizovací cenou. Součástí pořizovací ceny jsou přímé náklady s porřízením související, zejména náklady na znalecké ocenění nakupovaných pohledávek, odměny právníkům a provize.

D. Závazky

Závazky se oceňují při vzniku jmenovitou hodnotou, při převzetí pořizovací cenou.

2. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

Opravné položky se vytvářejí pouze k účtům majetku na základě provedené inventarizace v případech, kdy snížení ocenění majetku v účetnictví není trvalého charakteru. Oprávky jsou vytvářeny v souladu s účetními odpisy.

A. Dlouhodobý majetek

Trvalé snížení se účtuje prostřednictvím opravek v návaznosti na aktualizaci odpisového plánu. Odpisování se provádí na základě odpisového plánu. Dlouhodobý nehmotný majetek a odpisovaný dlouhodobý hmotný majetek se odepisuje postupně s počátkem od následujícího měsíce po měsíci, v němž došlo k uvedení majetku do užívání. Doba odpisování je odvozena od doby životnosti majetku. Daňové odpisování probíhá jak rovnoměrně tak i zrychleně.

Přechodné snížení ocenění dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku se účtuje pomocí opravných položek. Jde zejména o:

- snížení ceny z titulu předpokládané nižší prodejní ceny, než je ocenění majetku v účetnictví
- dočasně zastavené investice, u nichž není rozhodnuto v jejich pokračování

Opravné položky se tvoří v odůvodněných případech rovněž u finančního majetku, pokud nebyl cenný papír, podíl a derivát oceněn reálnou hodnotou nebo ekvivalencí.



B. Zásoby

Opravné položky se tvoří v případech, jestliže:

- prodejní cena snižena o náklady spojené s prodejem je nižší, než cena použitá pro jejich ocenění v účetnictví
- v případě bezobrátkových popř. maloobrátkových zásob

C. Pohledávky

Kromě případů, kdy tak stanoví zákon č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, se tvoří další opravné položky tak, aby souhrn opravných položek k pohledávkám činil u :

- pohledávek po splatnosti delší jak 180 dnů – 50%
- pohledávek po splatnosti delší jak 365 dnů – 100%

Na základě individuálního posouzení (např. řádné plnění sjednaného splátkového kalendáře) lze stanovit opravné položky nižší než ve výše uvedeném režimu. U pohledávek sporných nebo pochybných se opravná položka tvoří bez ohledu na dobu po splatnosti.

3. Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu (uplatnění směnných kursů vyhlášených Českou národní bankou jako běžných či stálých kursů s uvedením termínu jejich změn):
denní kurs ČNB

(4)

Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

1. Změna reálné hodnoty včetně změn v ocenění podílů ekvivalencí jednotlivých druhů finančního majetku a způsob jejich zaúčtování

Není relevantní

2. Deriváty – jejich rozsah, podstata, zajištění budoucích peněžních toků a způsob jejich zaúčtování

Není relevantní

3. Odůvodnění případné tvorby a výše opravné položky, pokud nebyl majetek oceněn reálnou hodnotou nebo ekvivalencí

Není relevantní

Odchyly od použitých účetních metod a způsobu oceňování

Odchylné postupy od použitých účetních metod: ---

Zdůvodnění odchylného postupu:

Vliv odchylky na

- Majetek a závazky :
- Finanční situaci:
- Výsledek hospodaření:



(5)

Informace o jednotlivých položkách dlouhodobých aktiv

<i>Počáteční a konečné zůstatky, přírůstky a úbytky dlouhodobých aktiv v roce 2020</i>					
<i>Položka dlouhodobých aktiv rozvahy</i>		<i>Počáteční zůstatek</i>	<i>Přírůstek</i>	<i>Úbytek</i>	<i>Konečný zůstatek</i>
<i>B.I.2.1.</i>	<i>Software</i>	441	0	0	441
<i>B.II.1.1.</i>	<i>Pozemky</i>	32 226	795	26	32 995
<i>B.II.1.2.</i>	<i>Stavby</i>	195 013	17 495	0	212 508
<i>B.II.2.</i>	<i>Hmotné movité věci</i>	213 204	11 571	15 659	209 116
<i>B.II.4.2.</i>	<i>Dospělá zvířata a jejich skupiny</i>	30 561	12 368	12 822	30 107
<i>B.II.5.2.</i>	<i>Nedokončený dl. Hm. majetek</i>	6 692	42 219	44 397	4 514
<i>B.III.1.</i>	<i>Podíly – ovládaná osoba</i>	19 729	2 205	0	21 934
<i>C.II.1.4.</i>	<i>Odložená daňová pohledávka</i>	0	0	0	0

<i>Počáteční a konečné zůstatky, přírůstky a úbytky dlouhodobých aktiv v roce 2019</i>					
<i>Položka dlouhodobých aktiv rozvahy</i>		<i>Počáteční zůstatek</i>	<i>Přírůstek</i>	<i>Úbytek</i>	<i>Konečný zůstatek</i>
<i>B.II.1.1.</i>	<i>Software</i>	77	364	0	441
<i>B.II.1.2.</i>	<i>Pozemky</i>	25 552	6 780	106	32 226
<i>B.II.2.</i>	<i>Stavby</i>	184 302	10 711	0	195 013
<i>B.II.4.2.</i>	<i>Hmotné movité věci</i>	195 687	20 080	2 563	213 204
<i>B.II.5.2.</i>	<i>Dospělá zvířata a jejich skupiny</i>	30 556	12 454	12 449	30 561
<i>B.III.1.</i>	<i>Nedokončený dl. Hm. Majetek</i>	2 771	52 890	48 969	6 692
<i>C.II.1.4.</i>	<i>Podíly – ovládaná osoba</i>	19 711	18	0	19 729
	<i>Odložená daňová pohledávka</i>	0	0	0	0

<i>Počáteční a konečné zůstatky, zvýšení či snížení oprávek dlouhodobých aktiv v roce 2020</i>					
<i>Položka korekce dlouhodobých aktiv rozvahy</i>		<i>Počáteční zůstatek</i>	<i>Snížení</i>	<i>Zvýšení</i>	<i>Konečný zůstatek</i>
<i>B.I.2.1.</i>	<i>Software</i>	92	0	137	229
<i>B.II.1.2.</i>	<i>Stavby</i>	69 817	0	6 780	76 597
<i>B.II.2.</i>	<i>Hmotné movité věci</i>	167 029	15 659	17 670	169 040
<i>B.II.4.2.</i>	<i>Dospělá zvířata a jejich skupiny</i>	15 543	12 823	12 496	15 216

<i>Počáteční a konečné zůstatky, zvýšení či snížení oprávek dlouhodobých aktiv v roce 2019</i>					
<i>Položka korekce dlouhodobých aktiv rozvahy</i>		<i>Počáteční zůstatek</i>	<i>Snížení</i>	<i>Zvýšení</i>	<i>Konečný zůstatek</i>
<i>B.I.2.1.</i>	<i>Software</i>	36	0	56	92
<i>B.II.1.2.</i>	<i>Stavby</i>	63 480	0	6 337	69 817
<i>B.II.2.</i>	<i>Hmotné movité věci</i>	151 382	2 563	18 210	167 029
<i>B.II.4.2.</i>	<i>Dospělá zvířata a jejich skupiny</i>	15 631	28 080	27 992	15 543



Výše úroků, o kterých bylo rozhodnuto, že jsou součástí ocenění dlouhodobého majetku			
Rok	Výše úroků	Rok	Výše úroků
2020	0	2019	0

Pořízení dlouhodobého hmotného majetku formou finančního leasingu			
Celkový leasingových smluv	objem	Uhrazené splátky k 31.12.2020	Rozpis budoucích plateb
			V roce 2021 V dalších letech
0		0	0

Pořízení dlouhodobého hmotného majetku formou finančního leasingu			
Celkový leasingových smluv	objem	Uhrazené splátky k 31.12.2019	Rozpis budoucích plateb
			V roce 2020 V dalších letech
0		0	0

Rozpis majetku používaného na základě nájemní smlouvy a majetku pronajímaného v r. 2020			
Majetek		Roční výše nájmu zaplaceného	Doba ukončení nájmu
najatý	pronajímaný		
Zemědělské pozemky		3485	Doba neurčitá
	Nebytové prostory	972	Doba neurčitá

Rozpis majetku, který je zatížen zástavním právem nebo věcným břemenem s uvedením povahy a formy tohoto zajištění: ---

Rozpis majetku používaného na základě nájemní smlouvy a majetku pronajímaného v r. 2019			
Majetek		Roční výše nájmu zaplaceného	Doba ukončení nájmu
najatý	pronajímaný		
Zemědělské pozemky		3511	Doba neurčitá
	Nebytové prostory	860	Doba neurčitá

Rozpis majetku, který je zatížen zástavním právem nebo věcným břemenem s uvedením povahy a formy tohoto zajištění: ---

Rozpis nemovitých věcí, o nichž bylo účtováno ke dni doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu v r. 2020 a převod jejich vlastnictví je podmíněn nabytím právních účinků vkladu do katastru nemovitostí

Popis nemovité věci	Hodnota v tis. Kč
---	0

Rozpis nemovitých věcí, o nichž bylo účtováno ke dni doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu v r. 2019 a převod jejich vlastnictví je podmíněn nabytím právních účinků vkladu do katastru nemovitostí

Popis nemovité věci	Hodnota v tis. Kč
---	0



(6)

Pohledávky a dluhy se splatností delší než 5 let k 31.12.2020

<i>Položka rozvahy</i>	<i>Částka</i>	<i>Splatnost</i>	<i>Opravná položka</i>	<i>Pozn.</i>
KOZUBOVÁ a.s.	4 270	2029	0	

Pohledávky a dluhy se splatností delší než 5 let k 31.12.2019

<i>Položka rozvahy</i>	<i>Částka</i>	<i>Splatnost</i>	<i>Opravná položka</i>	<i>Pozn.</i>
KOZUBOVÁ a.s.	4 650	2029	0	

<i>Pohledávky a závazky k 31.12.2020</i>					
<i>Položka rozvahy</i>	<i>Po splatnosti</i>				
	<i>do 30 dnů</i>	<i>31-180</i>	<i>180 - 365</i>	<i>delší než 1 rok</i>	<i>Celkem po splatnosti</i>
<i>Pohledávky z obchodního styku</i>	24 297	0	0	19	19
<i>Závazky z obchodního styku</i>	23 250	0	0	0	0

<i>Pohledávky a závazky k 31.12.2019</i>					
<i>Položka rozvahy</i>	<i>Po splatnosti</i>				
	<i>do 30 dnů</i>	<i>31-180</i>	<i>180 - 365</i>	<i>delší než 1 rok</i>	<i>Celkem po splatnosti</i>
<i>Pohledávky z obchodního styku</i>	25 755	0	0	17	17
<i>Závazky z obchodního styku</i>	26 528	0	0	0	0

(7)

Odložená daň

<i>Rozpis odloženého daňového závazku (-) nebo pohledávky (+) k 31.12.2020</i>				
	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	<i>Účetní základna</i>	<i>Daňová základna</i>	<i>Sazba daně v %</i>	<i>Odložená daň z příjmů</i>
<i>Zůstatková cena dlouhod. odpisovaného majetku</i>	209 027	181 937	19	5 147
<i>Nedaňové rezervy</i>				
<i>Neuplatněná daň. Ztráta</i>				
<i>Výsledná odložená daň</i>	209 027	181 937	19	5 147



Předpokládaný vývoj odložené daně v následujících letech

	2021	2022	2023
Výsledná odložená daň	4 300	4 300	4 050

Rozpis odloženého daňového závazku (-) nebo pohledávky (+) k 31.12.2019

	2	3	4	5
	Účetní základna	Daňová základna	Sazba daně v %	Odložená daň z příjmů
Zůstatková cena dlouhod. odpisovaného majetku	203 628	175 772	19	5 293
Nedaňové rezervy				
Neuplatněná daň, ztráta				
Výsledná odložená daň	203 628	175 772	19	5 293

(8)

Pohledávky a dluhy kryté věcnými zárukami

Položka rozvahy	Částka	Splatnost	Povaha a forma záruky
	0		

(9)

Rezervy

Rozpis rezerv k 31.12.2020

Titul rezervy	Počáteční stav	Tvorba	Zúčtování rezervy	Konečný zůstatek
Rezerva na potenciální odvod do státního rozpočtu	0	389	0	389
Rezerva zvýšené marketingové náklady	0	0	0	0
Rezerva na opravu strojů	0	0	0	0

Rozpis rezerv k 31.12.2019

Titul rezervy	Počáteční stav	Tvorba	Zúčtování rezervy	Konečný zůstatek
Rezerva na potenciální závazky ze změny distribuční smlouvy	0	0	0	0
Rezerva zvýšené marketingové náklady	0	0	0	0
Rezerva na opravu strojů	0	0	0	0

(10)

Dlouhodobé úvěry

Rozpis dlouhodobých úvěrů k 31.12.2020

Úvěrující banka/ typ úvěru	Zůstatek jistiny	Splátky v roce 2021	Konečná splatnost	Úroková sazba
MONETA-MoneyBank	12 838	4 693	r.2024	4 %
UniCredit Bank	6 138	2 694	r.2024	2 %

Úvěry jsou zajištěny zástavou PGRLF a zástavou nemovitostí (pozemky a stavby) na LV 1929 k.ú. Dolní Lutyně.



Rozpis dlouhodobých úvěrů k 31.12.2019				
Úvěrující banka/ typ úvěru	Zůstatek jistiny	Splátky 2020	Konečná splatnost	Úroková sazba
GeMoney Bank---	10 987	2 995	r.2024	4 %
UniCredit Bank	10 039	6 309	r.2024	2 %
ČSOB	776	776	r.2020	2,5 %

(11)

Dotace

Přijaté dotace na investiční a provozní účely v roce 2020				
Poskytovatel dotace	Typ dotace (provozní, investiční)	Výše dotace	Vyúčtování dotace v roce	Definitivní přiznání dotace
Ministerstvo zemědělství	provozní	20 539	2020	
	provozní	7 300		2021
investiční dotace	investiční	2 166	2020	

Přijaté dotace na investiční a provozní účely v roce 2019				
Poskytovatel dotace	Typ dotace (provozní, investiční)	Výše dotace	Vyúčtování dotace v roce	Definitivní přiznání dotace
Ministerstvo zemědělství	provozní	11 919	2019	
	provozní	17 320		2020
MAS – investiční dotace	investiční	0		2020

(12)

Údaje o poskytnutých zálohách, závdavcích, zápůjčkách a úvěrech, úvěrech a ostatních plněních členům řídicích, kontrolních a správních orgánů

Zálohy, závdavky, zápůjčky nebo úvěry poskytnuté členům řídicích, kontrolních a správních orgánů				
Zálohy, zápůjčky, úvěry	závdavky,	Úroková sazba	Splatnost	Zajištění
Ostatní bezplatné plnění členům řídicích, kontrolních a správních orgánů				
Užívání vozidel	osobních	Užívání jiných věcí	Poskytování účetní jednotkou	Platby důchodového pojištění
---		---	---	---

(13)

Výnosy a náklady mimořádné svým objemem a původem v r. 2020

Položka výkazu zisku a ztráty	Částka	Povaha, původ a popis vzniku
	0	

Výnosy a náklady mimořádné svým objemem a původem v r. 2019

Položka výkazu zisku a ztráty	Částka	Povaha, původ a popis vzniku
	0	



(14)

Pohledávky, dluhy, podmíněné závazkové vztahy a poskytnuté záruky neuvedené v rozvaze v r. 2020

	Celková výše v r. 2020	Celková výše v r. 2019
<i>Pohledávky neuvedené v rozvaze</i>	0	0
<i>Dluhy neuvedené v rozvaze</i>	0	0
<i>Podmíněné závazkové vztahy</i>	0	0
<i>Poskytnuté věcné záruky</i>	0	0

Povaha a obchodní účel operací, které nejsou zahrnuty v rozvaze, a jejich finanční dopad v r. 2020

	Celková výše
<i>Obchodní operace neuvedené v rozvaze</i>	0
<i>Penzijní závazky</i>	0
<i>Závazky vůči účetním jednotkám v konsolid. celku neuvedené v rozvaze</i>	0

Popis těchto obchodních operací s uvedením rizik nebo přínosů k posouzení finanční situace:

Povaha a obchodní účel operací, které nejsou zahrnuty v rozvaze, a jejich finanční dopad v r. 2019

	Celková výše	
<i>Obchodní operace neuvedené v rozvaze</i>	0	
<i>Penzijní závazky</i>	0	
<i>Závazky vůči účetním jednotkám v konsolid. celku neuvedené v rozvaze</i>	0	

Popis těchto obchodních operací s uvedením rizik nebo přínosů k posouzení finanční situace:

(15)

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců a jejich rozčlenění podle kategorií v průběhu účetního období

	2020	2019
<i>Průměrný přepočtený počet zaměstnanců celkem</i>	132	133
<i>Z toho:</i>		
<i>Dělníci</i>	111	110
<i>THP</i>	15	22
<i>Vedoucí zaměstnanci</i>	5	5

Výše odměn přiznaných členům řídících, kontrolních či správních orgánů za účetní období

	2020	2019
<i>Členové řídících orgánů</i>	0	0
<i>Členové kontrolních orgánů</i>	0	0
<i>Členové správních orgánů</i>	0	0



Výše vzniklých nebo sjednaných penzijních závazků bývalých členů

	2020	2019
Členové řídicích orgánů	0	0
Členové kontrolních orgánů	0	0
Členové správních orgánů	0	0

(16)

Informace o významných transakcích uzavřených se spřízněnou stranou, které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek

1. Transakce typu nákup (z pohledu účetní jednotky) za celé účetní období 2020

Obchodní firma nebo název	Popis transakce, smlouvy, protiplnění, opatření – jejich výhody a nevýhody	Finanční objem bez DPH
----	0	

2. Transakce typu prodej (z pohledu účetní jednotky) za celé účetní období 2019

Obchodní firma nebo název	Popis transakce, smlouvy, protiplnění, opatření – jejich výhody a nevýhody	Finanční objem bez DPH
---	0	

Informace o významných transakcích uzavřených se spřízněnou stranou, které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek

1. Transakce typu nákup (z pohledu účetní jednotky) za celé účetní období 2020

Obchodní firma nebo název	Popis transakce, smlouvy, protiplnění, opatření – jejich výhody a nevýhody	Finanční objem bez DPH
---	0	

2. Transakce typu prodej (z pohledu účetní jednotky) za celé účetní období 2019

Obchodní firma nebo název	Popis transakce, smlouvy, protiplnění, opatření – jejich výhody a nevýhody	Finanční objem bez DPH
---	0	

(17)

Informace o nabytí vlastních akcií nebo podílů

Nabyté vlastní akcie a podíly v roce 2020

Druh akcie nebo podílu	Jmenovitá hodnota	Počet ks	Jmenovitá hodnota celkem
ne			



Informace o nabytí vlastních akcií nebo podílů

<i>Nabyté vlastní akcie a podíly v roce 2019</i>			
<i>Druh akcie nebo podílu</i>	<i>Jmenovitá hodnota</i>	<i>Počet ks</i>	<i>Jmenovitá hodnota celkem</i>
ne			

Informace o vydaných akciích a změnách podílů během účetního období

<i>Vydané akcie a změny podílů v roce 2020</i>		
<i>Druh akcie/podílu</i>	<i>Počet v ks</i>	<i>Jmenovitá nebo účetní hodnota</i>
Ne		

Informace o vydaných akciích a změnách podílů během účetního období

<i>Vydané akcie a změny podílů v roce 2019</i>		
<i>Druh akcie/podílu</i>	<i>Počet v ks</i>	<i>Jmenovitá nebo účetní hodnota</i>
Ne		

Informace o vyměnitelných dluhopisech a podobných cenných papírech nebo právech s vyznačením jejich počtu a rozsahu práv, které zakládají

<i>Vyměnitelné dluhopisy a podobné cenné papíry nebo práva v roce 2020</i>		
<i>Druh dluhopisu/cenného papíru/práva</i>	<i>Počet v ks</i>	<i>Rozsah práv, která zakládají</i>
Ne		

Informace o vyměnitelných dluhopisech a podobných cenných papírech nebo právech s vyznačením jejich počtu a rozsahu práv, které zakládají

<i>Vyměnitelné dluhopisy a podobné cenné papíry nebo práva v roce 2019</i>		
<i>Druh dluhopisu/cenného papíru/práva</i>	<i>Počet v ks</i>	<i>Rozsah práv, která zakládají</i>
Ne		

(18)**Informace o navrhovaném rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty**

<i>Návrh na rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty</i>		
	<i>2020</i>	<i>2019</i>
Převod na nerozdělený zisk minulých let	15 784	14 652
Výplata dividend – za rok předchozí rok	0	500
Použití na úhradu ztráty minulých let	0	0

(19)**Doplňující informace k přehledu o peněžních tocích**

Zásada pro určování obsahu peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů:

Za peněžní prostředky se považují peníze v hotovosti včetně cenin, peněžní prostředky na účtu včetně přečerpání běžného účtu a peníze na cestě.

Za peněžní ekvivalenty se považují termínované vklady a depozitní směnky s nejvýše tříměsíční výpovědní lhůtou a likvidní cenné papíry k obchodování na veřejném trhu.

Změna uplatňované zásady pro určování obsahu peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů, změny v modelu konstrukci a obsahové náplni ukazatelů oproti předchozímu účetnímu období včetně pravděpodobných účinků: ---



Případné kompenzace v peněžních tocích z provozní, investiční nebo finanční činnosti: ---

Peněžní toky související s vyplacenými kapitalizovanými úroky, pokud nebyly zahrnuty a vykázány jako samostatná položka investiční činnosti: ---

(20)

Popis kompenzace vytvořené rezervy na daň z příjmů do výše uhrazených záloh na daň příjmů v r. 2020

Uhrazené zálohy	Tvorba rezervy na daň z příjmů	Kompenzace do výše
	0	0

Popis kompenzace vytvořené rezervy na daň z příjmů do výše uhrazených záloh na daň příjmů v r. 2019

Uhrazené zálohy	Tvorba rezervy na daň z příjmů	Kompenzace do výše
	0	0

(21)

Popis použití položky pasiv rozvahy A.IV.3. Jiný výsledek hospodaření minulých let v r. 2020

Popis skutečnosti	Částka
---	0

Popis použití položky pasiv rozvahy A.IV.3. Jiný výsledek hospodaření minulých let v r. 2019

Popis skutečnosti	Částka
---	0

(22)

Popis významných událostí, které se staly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Na konci roku 2019 a následně v celém roce 2020 došlo vlivem pandemie virové choroby COVID-19 na celém světě ke zhoršení světového obchodu, oslabení směnného kurzu a významné fluktuaci cen komodit. Vedení společnosti však, stejně jako v roce 2020, není v době sestavení účetní závěrky schopné spolehlivě kvantifikovat další potenciální dopady těchto událostí na společnost v roce 2021.

(23)

Předpoklad nepřetržitosti pokračování činnosti účetní jednotky

Popis skutečností vyvolávající pochybnosti o schopnosti nepřetržitého pokračování činnosti účetní jednotky:

Vedení společnosti zvažilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31.12.2020 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Okamžik sestavení účetní závěrky 31.5.2021

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:

NETIS, a.s.
739 92 Návsi č.p. 999
IČ: 25838938 DIČ: CZ25838938

